

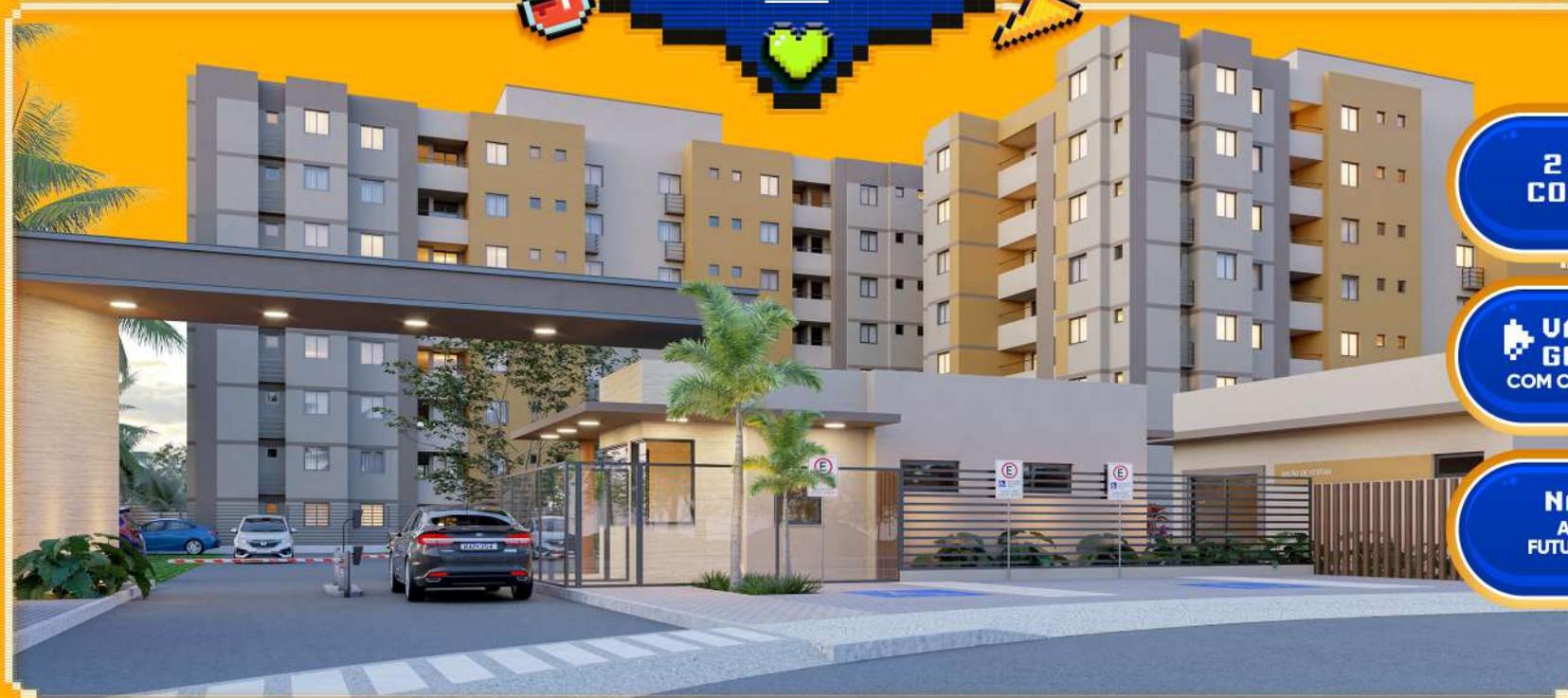
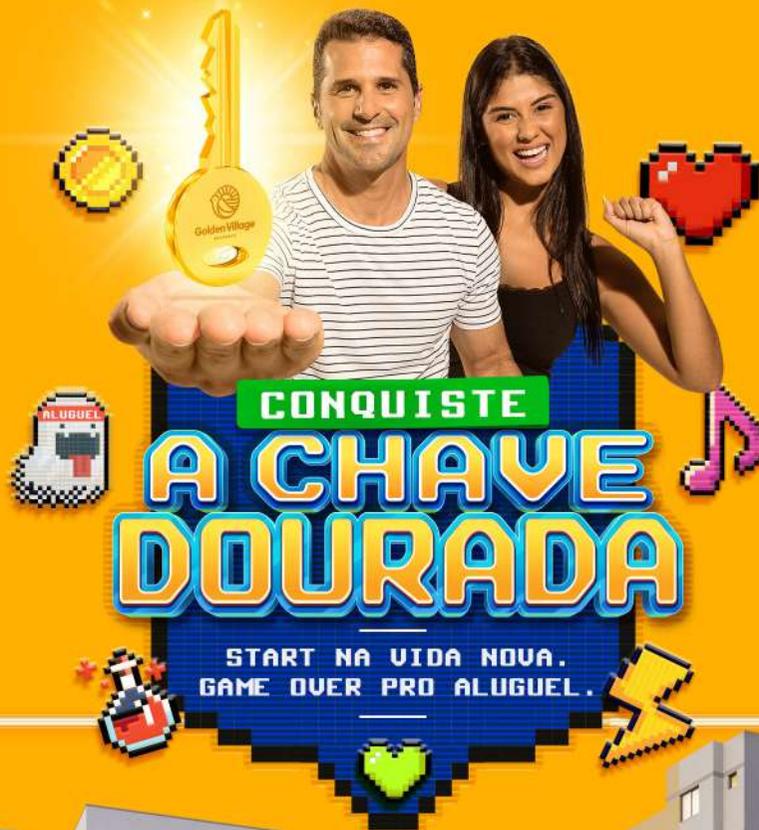


Golden Village
RESIDENCE



Golden Village
RESIDENCE

Chegou a hora de subir de nível no jogo da vida. Com o Golden Village, você vai virar o game e alcançar uma nova fase. Curta bastante a sua varanda gourmet com churrasqueira e ainda viva toda a tranquilidade de dois ou três quartos com suite na melhor localização da Barra, vizinho ao futuro shopping*.



2 OU 3/4
COM SUÍTE

VARANDA
GOURMET
COM CHURRASQUEIRA

NA BARRA
AO LADO DO
FUTURO SHOPPING*

*projeto em desenvolvimento
e sob responsabilidade de terceiros



*Imagem meramente ilustrativa

Localização

*Projeto em desenvolvimento e sob responsabilidade de terceiros.



♦ FACHADA ♦



Diversão pra
toda a família.



*Imagem meramente ilustrativa. Espaços entregues conforme memorial descritivo.

EQUIPADA E DECORADA*

♠ PISCINA ♠
ADULTO/INFANTIL
PLAY NA ALEGRIA.



*Imagem meramente ilustrativa. Espaços entregues conforme memorial descritivo.

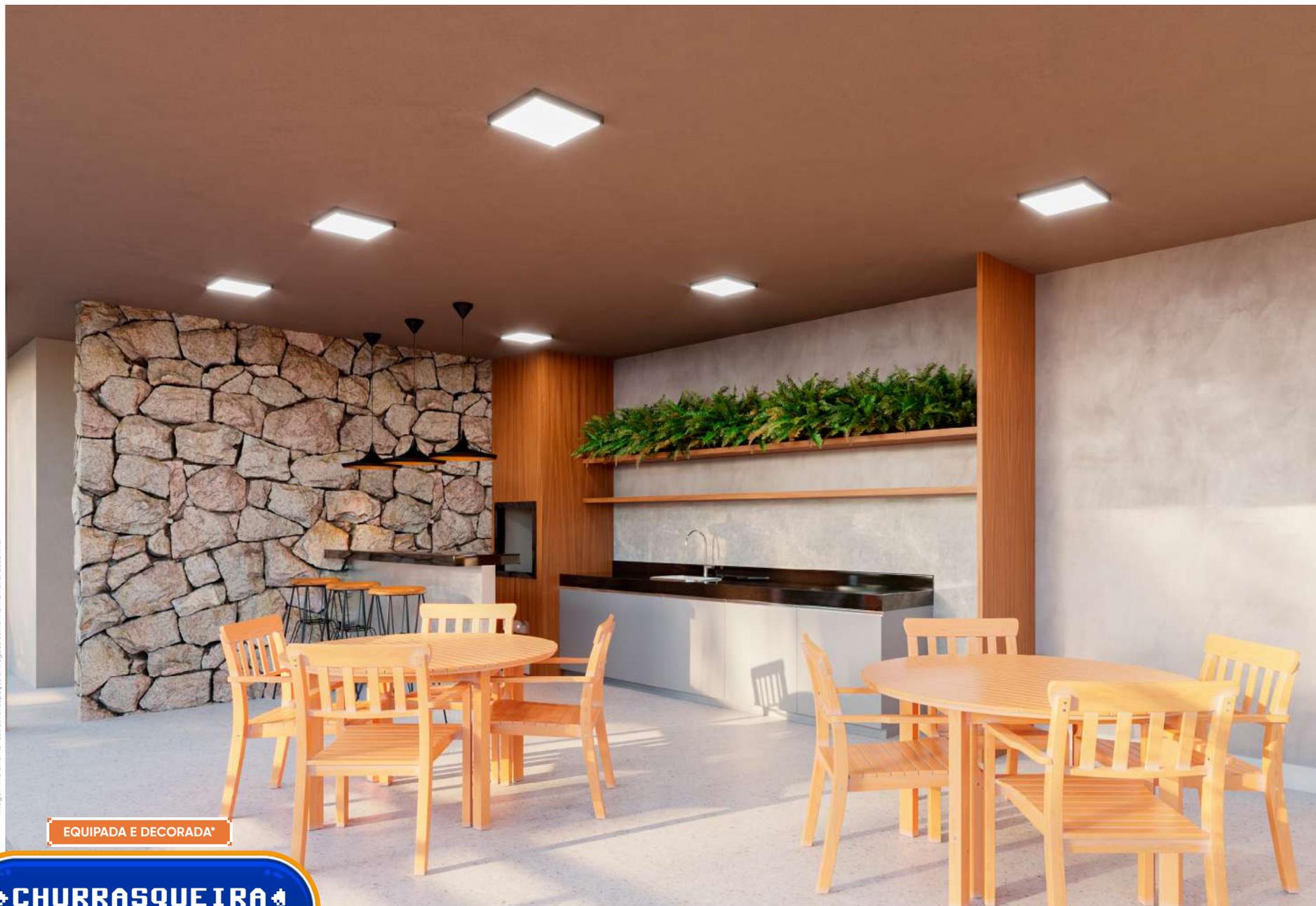
EQUIPADA E DECORADA*

PISCINA
ADULTO/INFANTIL
COM PRAINHA.

*Imagem meramente ilustrativa. Espaços entregues conforme memorial descritivo.

EQUIPADA E DECORADA*

CHURRASQUEIRA
NO PONTO CERTO DA DIVERSÃO.





*Imagem meramente ilustrativa. Espaços entregues conforme memorial descritivo.

EQUIPADO E DECORADO*

CAMPINHO
O JOGO VAI COMEÇAR.



*Imagem meramente ilustrativa. Espaços entregues conforme memorial descritivo.

EQUIPADO E DECORADO*

PARQUE INFANTIL
ENTRANDO NA BRINCADEIRA.



*Imagem meramente ilustrativa. Espaços entregues conforme memorial descritivo.

EQUIPADA E DECORADA*

ACADEMIA
START NA VIDA SAUDÁVEL.

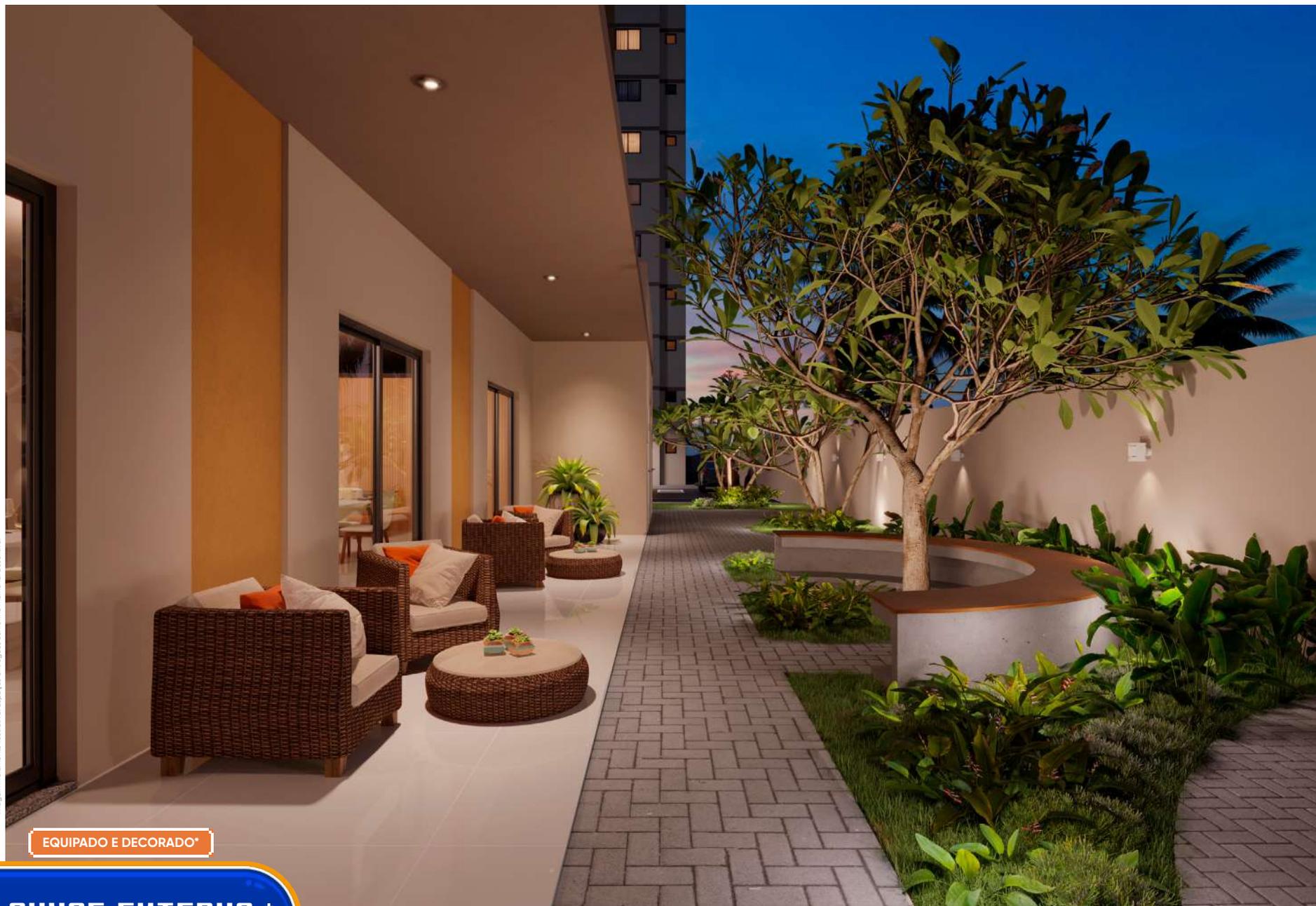


*Imagem meramente ilustrativa. Espaços entregues conforme memorial descritivo.

EQUIPADO E DECORADO*

SALÃO DE JOGOS
HORA DO GAME.

*Imagem meramente ilustrativa. Espaços entregues conforme memorial descritivo.



EQUIPADO E DECORADO*

LOUNGE EXTERNO

AQUELE PAUSE PRA RELAXAR.



*Imagem meramente ilustrativa. Espaços entregues conforme memorial descritivo.

EQUIPADO E DECORADO*

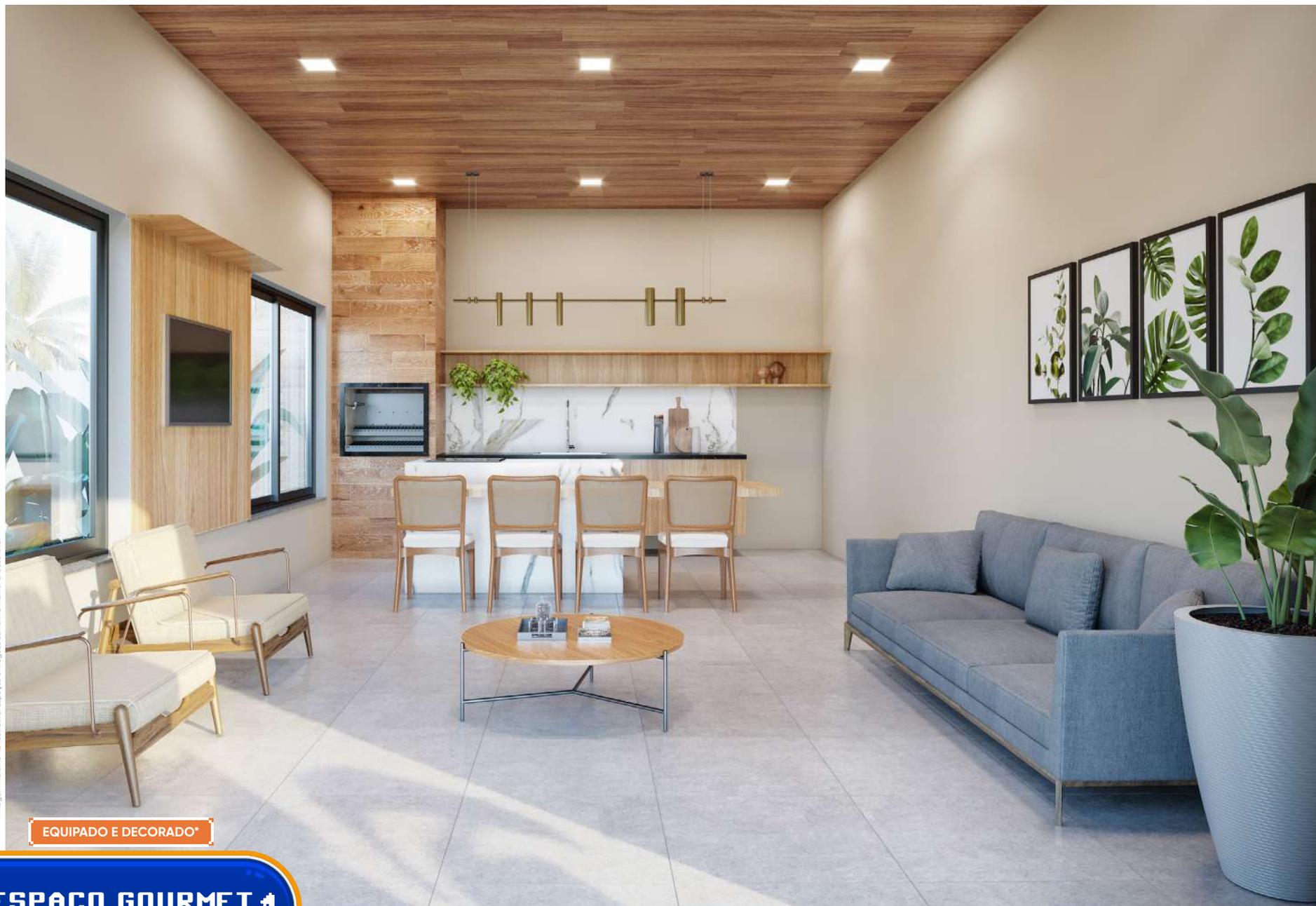
SALÃO DE FESTAS
A DIVERSÃO É A ATRAÇÃO PRINCIPAL.



*Imagem meramente ilustrativa. Espaços entregues conforme memorial descritivo.

EQUIPADO E DECORADO*

SALÃO DE FESTAS
A DIVERSÃO É A ATRAÇÃO PRINCIPAL.



*Imagem meramente ilustrativa. Espaços entregues conforme memorial descritivo.

EQUIPADO E DECORADO*

▶ **ESPAÇO GOURMET** ▶
PRA APROVEITAR A NOVA FASE.



Apartamentos

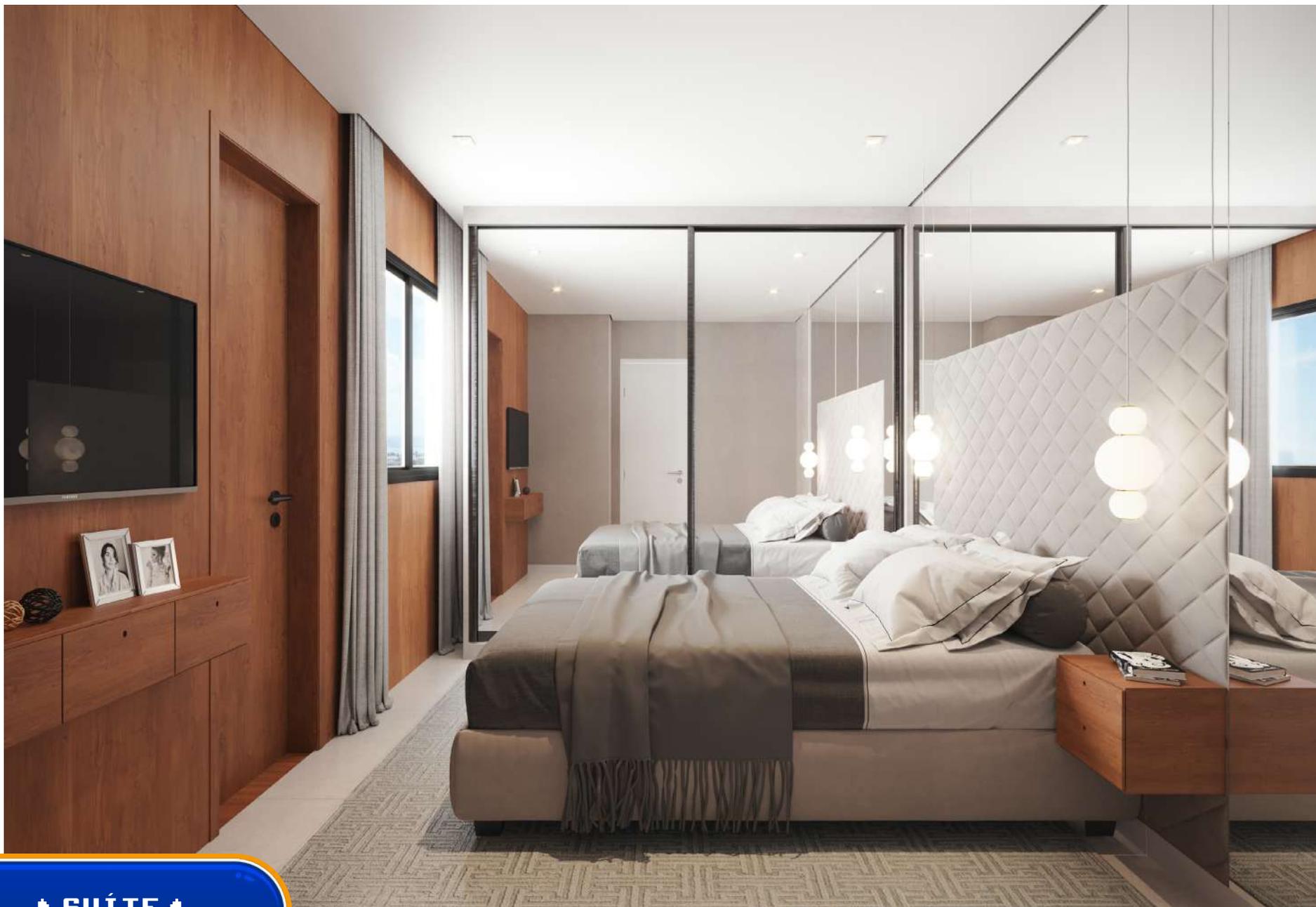
2 OU 3/4 COM SUÍTE

1^{UP}



*Imagem meramente ilustrativa. *Existem unidades sem suite. Confira plantas no projeto.

SALA DE ESTAR



*Imagem meramente ilustrativa. *Existem unidades sem suite. Confira plantas no projeto.

♦ SUÍTE ♦



*Imagem meramente ilustrativa *Existem unidades sem suite. Confira plantas no projeto.

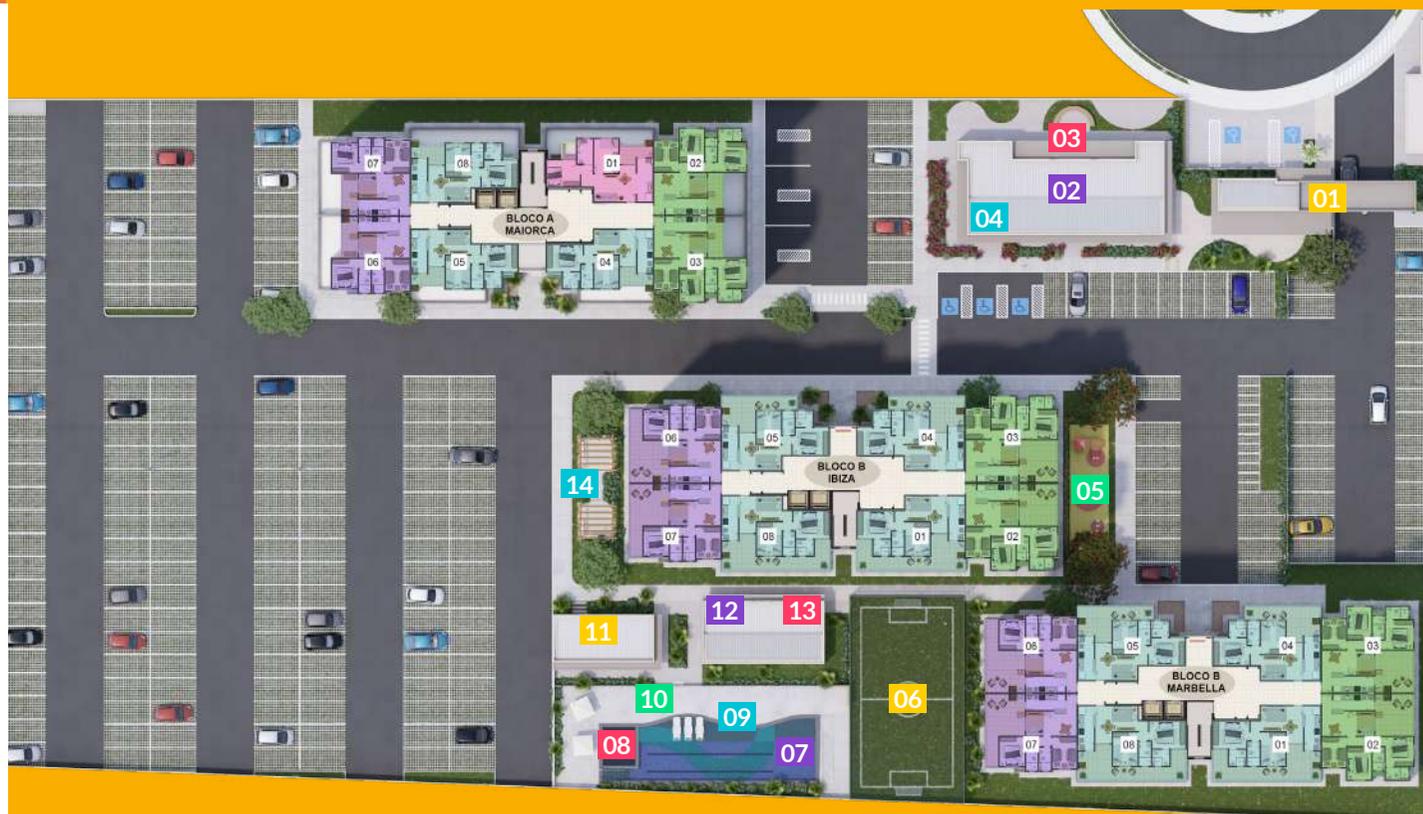
VARANDA GOURMET
COM CHURRASQUEIRA.

Implantação



Golden Village
RESIDENCE

- 01 Guarita, Central Delivery, ADM e DML
- 02 Salão de Festas
- 03 Lounge Externo
- 04 Espaço Gourmet
- 05 Parque Infantil
- 06 Campinho
- 07 Piscina Adulto
- 08 Piscina Infantil
- 09 Prainha
- 10 Deck
- 11 Churrasqueira
- 12 Salão de Jogos
- 13 Academia
- 14 Área de Convivência





83,97m²

ÁREA PRIVATIVA
+ GIARDINO

3 QUARTOS | 1 SUÍTE | TÉRREO COM GIARDINO
COZINHA AMERICANA + VARANDA GOURMET

BLOCOS
A (MAIORCA)
B (IBIZA)
C (MARBELLA)

COLUNAS
2 E 3
(PAV. TERREO)



*Imagem meramente ilustrativa

73,43m²
ÁREA PRIVATIVA

3 QUARTOS | 1 SUÍTE
COZINHA AMERICANA + VARANDA GOURMET

BLOCO
A (MAIORCA)
B (IBIZA)
C (MARBELLA)

COLUNAS
2 E 3
(PAV. TIPO)



76,10m²

ÁREA PRIVATIVA
+ GIARDINO

2 QUARTOS | 1 SUÍTE | TÉRREO COM GIARDINO
COZINHA AMERICANA + VARANDA GOURMET

BLOCOS

A (MAIORCA)
B (IBIZA)
C (MARBELLA)

COLUNAS

6 E 7
(PAV. TERREO)



60,90m²
ÁREA PRIVATIVA

2 QUARTOS | 1 SUÍTE
COZINHA AMERICANA + VARANDA GOURMET

BLOCO

A (MAIORCA)
B (IBIZA)
C (MARBELLA)

COLUNA

6 E 7
(PAV. TIPO)



*Imagem meramente ilustrativa

80,27m²

ÁREA PRIVATIVA
+ GIARDINO

2 QUARTOS | 1 SUÍTE | TÉRREO COM GIARDINO

COZINHA AMERICANA + VARANDA GOURMET

BLOCOS
B (IBIZA)
C (MARBELLA)

COLUNAS
1 E 8
(PAV. TERREO)

BLOCO
A (MAIORCA)

COLUNA
8
(PAV. TERREO)



*Imagem meramente ilustrativa

80,27m²
 ÁREA PRIVATIVA
 + GIARDINO

2 QUARTOS | TÉRREO | P.N.E. COM GIARDINO
VARANDA GOURMET

BLOCO
 A (MAIORCA)

COLUNA
 1
 (PAV. TÉRREO)



73,16m²
ÁREA PRIVATIVA
+ GIARDINO

2 QUARTOS | 1 SUÍTE | TÉRREO COM GIARDINO
COZINHA AMERICANA + VARANDA GOURMET

BLOCOS
A (MAIORCA)
B (IBIZA)
C (MARBELLA)

COLUNAS
4 E 5
(PAV. TERREO)



*Imagem meramente ilustrativa

59.47m²
ÁREA PRIVATIVA

2 QUARTOS | P.N.E.
VARANDA GOURMET

BLOCO
A (MAIORCA)

COLUNA
1
(PAV. TIPO)



*Imagem meramente ilustrativa

60,27m²
ÁREA PRIVATIVA

2 QUARTOS | 1 SUÍTE
COZINHA AMERICANA + VARANDA GOURMET

BLOCOS
A (MAIORCA)
B (IBIZA)
C (MARBELLA)

COLUNAS
4, 5 E 8
(PAV. TIPO)

BLOCOS
B (IBIZA)
C (MARBELLA)

COLUNA
1
(PAV. TIPO)



Ficha técnica

**Localização:**

Avenida Governador Marcelo Déda Chagas (antiga rua C), s/n, Lote 04 do loteamento Barra Village, bairro Costa Paradiso, Barra dos Coqueiros/SE.

Área do Empreendimento:

10.906,94m² (terreno) | 16.121,90 m² (construída).

Projeto Arquitetônico:

Lis Empreendimentos.

Arquitetura Digital:

Panorama.

Quantidade de Blocos:

Bloco A – Maiorca.

Bloco B – Ibiza.

Bloco C – Marbella.

Número de Pavimentos:

8 pavimentos (térreo + 7 pavimentos).

Número de Apartamentos / Andar:

8 apartamentos por andar.

Total de Unidades:

192 unidades.

Itens da área de lazer:

Salão de festas com apoio, cozinha, lounge externo, W.C feminino e masculino e lavatório, salão de jogos, academia, churrasqueira com banheiros, área de convivência, parque infantil, deck, piscina adulto, piscina infantil e prainha, campinho e espaço gourmet.

Itens da área comum:

Pórtico de acesso, guarita, clausura, central de delivery, W.C, administração, DML, casa de lixo, casa de gás e casa de bombas.

Ambientes entregues equipados e/ou mobiliados:

Conforme memorial descritivo.

Medição de água:

Individual.

Medição de gás:

Coletiva.

Tipo de gás:

GLP.

Ar condicionado:

Preparado para Split (quarto casal).

Acabamento da fachada:

100% pintura.

Elevador:

2 por bloco.

Quantidade total de garagens:

236 vagas, sendo 192 para condôminos, 04 unidades avulsas para venda, 12 para motos e 28 para visitantes.

Quantidade de garagem/apartamento:

1 vaga por apartamento (descoberta).

Segurança:

Cerca elétrica.

O start na nova fase da
sua vida começa aqui.



www.primasaengenharia.com.br/goldenvillage